

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Sommières (30250)

Annonce **C1296121** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Gard - Sommières (30250) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistrannique répertorié au guide Michelin 2024.

Au rez de chaussée, il y a toute la partie professionnelle d'une surface environ de 160 m2. Matériel complet et en très bon état.

A l'intérieur, une capacité d'environ 40 personnes avec une décoration soignée. Deux terrasses extérieures d'une capacité de 60 couverts exploitées d'avril à octobre. Cour privée ainsi qu'un local de stockage. Accessibilité PMR. Accès camion, climatisation, une vingtaine de places de stationnement. Pas de travaux ; établissement en très bon état.

Personnel actuellement en place : 5 CDI.

Fermeture mercredi-jeudi la journée et dimanche soir, plus 6 semaines sur l'année.

Au 1er étage, un appartement avec 4 pièces d'environ 100 m2 en très bon état pour habiter sur place et à proximité de son activité.

Le bail commercial sera renouvelé, fin le 17/06/2027.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **300 000 €**

Localisation

Localisation : **Sommières (30250), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Sommières : **4 547 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.