

Bureaux / Locaux professionnels, 160 m2 dans le centre ville,, Bar-sur-Seine (10110)

Annonce **C1296083** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Aube - Bar-sur-Seine (10110) : A vendre un fonds de commerce de vêtements situé au centre-ville, à 30km de Troyes. La boutique occupe un emplacement premium, avec des places de stationnement juste devant.

La surface est d'environ 160 m2 avec une vitrine et le commerce comprend une arrière boutique, un local avec évier et WC, ainsi qu'une cave.

Une large clientèle fidèle avec ses deux marques principales tout public et de passage constitue un atout majeur pour la pérennité de cette affaire.

Bail 3/6/9.

Magasin pour une personne avec l'esprit d'entreprendre, passionnée de mode, sérieuse, dynamique, souriante, un contact relationnel facile.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 960 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bar-sur-Seine (10110), Aube, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Bar-sur-Seine : **3 502 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.