

## Restaurant, Lille (59000)

Annnonce **C1295896** postée le **31/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Restaurant haut de gamme à vendre sur LILLE.

Matériel récent, complet et en excellent état.

Emplacement premium.

Belle équipe en place.

Forte rentabilité.

**Loyer annuel : 76 339 €**

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 163 000 €	1 201 000 €	
€	€	
279 000 €	231 000 €	
€	€	
€	€	
11 €	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **583 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **163 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**