

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en plein centre ville dynamique,, Rennes (35000)

Annonce C1295798 postée le 31/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie avec espace snacking et logement idéalement situé en plein cœur d'un centre-ville dynamique.

Cette affaire bénéficie d'un emplacement stratégique avec un flux de passage régulier, garantissant une belle visibilité et une clientèle fidèle.

L'établissement est doté d'agencements de qualité, offrant un cadre chaleureux et fonctionnel.

Possibilité de profiter également d'un espace snacking avec plusieurs places assises, permettant de développer une offre complémentaire pour la consommation sur place.

Le commerce présente un chiffre d'affaires de 300 000 €, témoignant de son attractivité et de son potentiel de développement.

Atout supplémentaire, un logement sur place est inclus, offrant une solution pratique pour le repreneur.

### Éléments chiffrés :

CA en 2026	300 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 900 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**