

Café, Restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1295711** postée le **30/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre : Café - restaurant bénéficiant d'un localisation stratégique garantissant une clientèle régulière.

Avec des horaires attractifs : Ouvert de 7h à 18h, du lundi au vendredi, donc repos les week-ends pour un équilibre de vie idéal.

Affaire clé en main.

EBER attractif : 76 keuros, offrant un excellent rendement.

Prix compétitif pour ce type d'affaire.

Loyer annuel : 11 640 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
171 000 €	€	
€	€	
76 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **79 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.