Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel, Herbignac (44410)

Annonce **C1295677** postée le **30/janvier/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Herbignac (44410) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel fermé tous les soirs et le lundi.

Restaurant refait en 2022 avec du matériel professionnel en cuisine et une belle salle de 76 places.

Terrasse de 40 places.

Surface totale de 165 m2.

Le couple de gérant travaille avec une équipe de 4 personnes en CDI : 2 en cuisine et 2 en service.

Pas de CDD.

Ouvert de 12h à 14h.

Fermé 6 semaines dans l'année.

PERF : 176 000 €.

Pas de contrat brasseur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **76**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

Loyer mensuel : 1 099 €

Éléments chiffrés :

CA	705 000 €
EBE	176 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**249 300 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Herbignac (44410), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Herbignac : **5 720 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1295677/32.jpg