

## Murs commerciaux, 29 m<sup>2</sup>, Nancy (54000)

Annonce C1295651 postée le 30/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Nancy (54000) : A vendre murs commerciaux exploités par des professionnels de santé depuis près de 10 ans, avec un rendement locatif de plus de 8 %.

Placement idéal pour investisseurs car sécurisé.

Prix de vente : 59 900 €, honoraires à la charge du vendeur.

Copropriété de 4 lots.

Charges annuelles : 456 €.

**Surface commerciale** : 29 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 29 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : 59 900 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine

Nombre d'habitants\* à Nancy : 105 067 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.