

## Local d'activité / Entrepôt, 850 m<sup>2</sup> près de Lorient (56100)

Annonce C1295640 postée le 30/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Lorient (56100) : A louer un local d'activité situé dans un secteur dynamique, d'une superficie d'environ 850 m<sup>2</sup> sur un terrain entièrement clôturé et bitumé de près de 2 000 m<sup>2</sup>, offrant de multiple place de stationnement.

Ce bien comprend :

Un espace showroom climatisé de 350 m<sup>2</sup> avec 3 bureaux et un sanitaire.

Un atelier ou espace de stockage de 500 m<sup>2</sup> équipé d'une porte sectionnelle.

Une salle de pause, un sanitaire et une réserve de 40 m<sup>2</sup> environ.

**Surface commerciale** : 850 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 850 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **5 500 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**