

Immeuble de bureaux de 633 m2 dans le centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce **C1295631** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un immeuble de bureaux en pleine propriété dans le centre-ville, à proximité d'une gare.

L'immeuble en r+2 a été entièrement rénové en 2021 et bénéficie de belles prestations :

- Parking en sous sol avec 7 emplacements.
- Parking extérieur avec 2 emplacements.
- Ascenseur PMR.
- Terrasses.
- Climatisation réversible.
- Local informatique.
- Bureaux cloisonnés.
- Salle de réunion.
- Sanitaires à chaque étage.
- Bon visuel depuis une rue.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 633 m²

Surface totale : 633 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 100 000 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.