

Boulangerie, dans une belle commune du Loiret (45)

Annonce **C1295511** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie - pâtisserie située dans une commune de 7 800 habitants dans le Loiret (45). Elle est située au centre du village à coté de nombreux commerces.

La boulangerie est fermée 2,5 jours par semaine, le mercredi, jeudi et dimanche après-midi, ainsi que 6 semaines de vacances par an.

Le matériel est régulièrement entretenu par les gérants actuels et les conditions de travail sont très agréables.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires stable depuis quelques années.

Le bail se termine en 2028, le loyer de 2 748 € par mois comprend un logement de type f4.

Loyer mensuel : 2 748 €

Éléments chiffrés :

CA	520 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **398 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.