

## Bureaux / Locaux professionnels, 241 m<sup>2</sup> dans une zone fréquentée,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce C1295483 postée le 29/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un bureau récent d'une surface de 241 m<sup>2</sup> comprenant trois espaces différents de 93 m<sup>2</sup>, 53 m<sup>2</sup> et 92 m<sup>2</sup>.

Les bureaux sont entièrement équipés : Courant fort et faible, armoires de brassage, clim réversible, une cuisine avec placard kitchenette, un bureau fermé, une pièce technique, 3 grands sallles.

Local situé au 2eme étage d'un immeuble tertiaire, ascenseur, un escalier 2up et un escalier de secours. 10 places de parking privatives.

Le plateau de bureau est idéal pour : Les professions médicales et paramédicales ingénieurs, i-tech.

Information complémentaire :

- Ligne de bus à proximité.

**Surface commerciale** : 241 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 241 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **3 066 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---



