

## Bureaux / Locaux professionnels, 241 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1295483** postée le **29/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un bureau récent d'une surface de 241 m2 comprenant trois espaces différents de 93 m2, 53 m2 et 92 m2.

Les bureaux sont entièrement équipés : Courant fort et faible, armoires de brassage, clim réversible, une cuisine avec placard kitchenette, un bureau fermé, une pièce technique, 3 grands salle.

Local situé au 2eme étage d'un immeuble tertiaire, ascenseur, un escalier 2up et un escalier de secours. 10 places de parking privatives.

Le plateau de bureau est idéal pour : Les professions médicales et paramédicales ingénieurs, i-tech.

Information complémentaire :  
- Ligne de bus à proximité.

**Surface commerciale** : 241 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 241 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array  
Prix : **3 066 €**  
Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---



