Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Café, Tabac, Epicerie, Restaurant sur un axe passant, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1295332** postée le **28/janvier/2025**

## Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, épicerie, restaurant situé dans une commune de Charente Maritime (17) Sud Ouest, sur un axe passant ; emplacement stratégique.

Parking en face.

Local avec deux entrées distinctes (bar et tabac), cuisine attenante.

Surface du magasin d'environ 150 m2.

Commissions de 100 000 €.

Logement 3 chambres, cuisine équipée.

**Surface commerciale :** 150 m²

**Surface totale :** 150 m²

**Loyer mensuel :** 890 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 218 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 200 €**

## Localisation

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**