

## Deux points de vente de chocolats sur un emplacement N°1,, Tignieu-Jameyzieu (38230)

Annonce **C1295302** postée le **28/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Isère - Tignieu-Jameyzieu (38230) : Emplacement N°1 dans de très grands centres commerciaux pour le fonds de commerce de deux points de vente de chocolats :

- Franchise avec une forte communication nationale (chocolat, macaron, dragées).
- Clientèle fidèle depuis de nombreuses années.
- Deux magasins de 300 m2 chacun.
- Magasins présents depuis plus de 12 ans sur les deux villes.
- Structure composée de 4 salariés avec 2 contrats en alternances (masse salariale brute 120 k€ hors gérants).
- Rémunération gérance : Plus de 60 000 €.

Fiche d'identité de la société : - Forme juridique : SARL.  
- Ancienneté de la société : Plus de 10 ans.  
- Localisation du siège : Isère.  
- Département : Ain et Isère.

Résumé général de l'activité : - Deux commerces sous franchise (chocolat).

**Surface commerciale** : 600 m²

**Surface totale** : 540 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 8 399 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 1 200 000 € |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **636 650 €**

### Localisation

---

Localisation : **Tignieu-Jameyzieu (38230), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Tignieu-Jameyzieu : **5 914 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**