

## Bâtiment d'activité de 528 m<sup>2</sup>, Bretteville-sur-Odon (14760)

Annonce C1295219 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Calvados - Bretteville-sur-Odon (14760) : A louer un bâtiment d'une surface totale d'environ 528 m<sup>2</sup>.

Le bâtiment offre une possibilité de mezzanine. De plus, avec un parking commun de 42 places, disposant de suffisamment d'espace pour accueillir les clients et employés en toute commodité.

Site à proximité des axes routiers majeurs et proche du centre de Caen.

- Montant des charges en attente.
- Dépôt de garantie de 2 mois de loyer.
- Les frais d'agence de 25% du montant du loyer annuel HT.

**Surface commerciale** : 528 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 528 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 060 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bretteville-sur-Odon (14760), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bretteville-sur-Odon : **4 182 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.