

## Hôtel bureau d'environ 30 chambres avec piscine et salle de séminaire dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1295195 postée le 28/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Bouche du Rhône (13) : A vendre hôtel bureau de plus de 30 chambres, murs et fonds de commerce, situé en Provence, dans le sud de la France.

Taux d'occupation 75 % tendance.

CA annuel : 790.000 € HT.

Surface développée de l'hôtel : + de 1.200 m<sup>2</sup>.

Licence IV.

2 salles réunions.

Piscine.

Appartement de fonction : 80 m<sup>2</sup>.

Le commerce possède : **une piscine, une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 500 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	790 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 877 600 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.