

## Boulangerie, 100 m<sup>2</sup> dans le Var en centre ville, dans une région touristique prisée (83)

Annonce C1295192 postée le 28/janvier/2025

### Description de l'activité

---

À vendre : Boulangerie située en centre-ville d'une station balnéaire du Var, sur la Côte d'Azur.

Cette boulangerie bénéficie d'une clientèle ainsi que d'un emplacement stratégique dans une région touristique prisée.

- CA HT 2023 > 500 000 €.
- Loyer mensuel proposé : 5 000 €.

La boulangerie est notamment sur une unité de 100 m<sup>2</sup> en quartier commerçant du centre-ville.

- Surface de vente équipée.
- Laboratoire équipé pour une production de boulangerie.
- Vestiaire.
- Logement de fonction.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 5 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	500 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **728 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.