

Murs commerciaux, 625 m2 sur un axe passant, proche de Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1295120** mise à jour le **07 février 2025**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre des murs commerciaux avec habitation situés à moins de 15 min de Bourg-en-Bresse (01000), sur un axe très passant, à un rond point avec une belle visibilité proche d'une zone d'activité et d'une autoroute.

Bâtiment de 2008, en bon état et d'une superficie d'environ 625 m2 sur un terrain de 2876 m2.

Un appartement d'environ 145 m2 avec cuisine pièce à vivre, 3 chambres, 2 salle de bains, mezzanine, et à l'extérieur, une piscine.

Surface commerciale : 625 m²

Surface totale : 625 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 200 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 165 049 €**
Montant honoraires : **3 %**

Localisation

Localisation : à **proximité de Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.