

Crêperie, Salon de thé avec terrasse en emplacement N°1, dans le Calvados (14)

Annonce **C1295045** mise à jour le **05 février 2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de crêperie - salon de thé situé sur un emplacement N°1, en cœur de ville avec un passage piéton important.

Exploitation : Couple avec 1 CDI en salle.

Local avec terrasse.

Horaires : 8h00 - 18h00. Fermé dimanche et lundi avec 5 semaines de congés.

EBE retraité : 85 000 €.

Petit loyer.

Prix de vente : 180 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 554 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
167 000 €	165 000 €	
€	€	
86 000 €	92 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 376 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.