

Pizzeria, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94)

Announce **C1295020** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

94 - Val de Marne - Restaurant - pizzeria. Emplacement d'angle.

Extraction 400.

Loyer : 3500 Euros /HT HC - bail renouvelable en 2029.

Équipe en place à négocier.

80 places, 30/40 terrasse entièrement équipé comme neuf.

- CA 2024 HT : 472.000 Euros.

- Prix : 385.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	472 000 €
Nb pers. en 2024	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.