Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terminal de cuisson, 60 m2 en Dordogne (24)

Annonce **C1295005** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Situé dans une rue animée, ce terminal de cuisson sous enseigne bénéficie d'un flux constant de clients tout au long de l'année avec un pic d'activité en saison estivale.

Avec un CA supérieur à 850 keuros, un loyer représentant moins de 4% du CA et une équipe autonome et pérenne en place, ce commerce bénéficie par la qualité de son emplacement et des ses équipements.

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 33 026 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
883 000 €	794 000 €	770 000 €
€	€	€
205 000 €	149 000 €	125 000 €
€	€	€
€	€	€
9 €	7 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**395 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**230 000 €**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.