

Boulangerie située, proximité de Limoges (87000)

Annonce C1294988 postée le 27/janvier/2025

Description de l'activité

A vendre une boulangerie idéalement située dans un village dynamique à proximité de Limoges (87000).

Le commerce bénéficie d'une surface de production spacieuse et moderne, ainsi que d'un espace de vente accueillant, le tout complété par de nombreuses places de stationnement à proximité, facilitant l'accès à la clientèle.

L'ensemble du matériel est en excellent état et est relativement récent, avec un four datant de 2019, une chambre de pousse à pain de 2021 et deux armoires à pâtisserie de haute qualité, offrant des conditions de production optimales.

L'affaire est fermée le dimanche mais également 5 semaines par an, dont 2 semaines en avril et 3 semaines en août.

Les dirigeants actuels travaillent avec un boulanger, trois pâtissiers et trois vendeuses.

Il n'y a pas de logement sur place.

Loyer mensuel : 1 680 €

Éléments chiffrés :

CA	720 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **534 480 € FAI**

Localisation

Localisation : à proximité de Limoges (87000), Haute Vienne, Limousin

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.