

Bureaux / Locaux professionnels, 390 m2, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1294957** postée le **27/Janvier/2025**

Description de l'activité

*** A VENDRE *** Situé au sein du centre-ville de Saint-Brieuc, superbe immeuble de caractère à usage de bureaux. Les locaux proposent une superficie globale de 390m2 (sous sol aménagé, Rez-de-chaussée, R+1 et R+2), possibilité de division. L'immeuble dispose de 5 places de stationnements privatives. A visiter sans tarder.

Surface commerciale : 390 m²

Surface totale : 390 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **648 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **600 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.