

## Pizzeria, Restaurant 26 couverts dans le centre ville,, Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310)

Annonce C1294932 mise à jour le 11 février 2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant bénéficiant d'un emplacement idéal en centre-ville et sur un axe très passant.

Établissement comprenant une salle de restauration de 26 couverts avec un poste à pizza ouvert sur celle-ci. Une cuisine fonctionnelle avec un équipement professionnel.

Deux jours et demi de fermeture hebdomadaire et cinq semaines de congé annuel.

Pas de personnel pour cette affaire qui est tenu par un couple.

Faible loyer.

Pizzeria idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 35 000 €.

Nombre de places en salle : **26**

**Surface commerciale** : 49 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 49 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	136 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €**

Apport personnel nécessaire : **35 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Philbert-de-Grand-Lieu : **7 958 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.