

## Restaurant 70 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Sémeac (65600)

Annonce C1294923 mise à jour le 11 février 2025

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées - Sémeac (65600) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'une capacité de 70 places assises à l'intérieur ainsi que 40 en terrasse.

Restaurant entièrement équipé, mobilier intérieur acheté en janvier 2023.

Ouvert du lundi midi au vendredi midi, le week-end sur réservation.

Pas de personnel à reprendre.

Bail 3/6/9 de 1406 € HT plus provision de 150 € pour le gaz et le foncier.

Gros potentiel sur cette affaire fermée 6 semaines par an minimum située tout proche de l'autoroute sur un axe très passant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 406 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sémeac (65600), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Sémeac : **4 979 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.