

Bar, Glacier licence IV avec terrasse, Béziers (34500)

Annonce **C1294918** mise à jour le **11 février 2025**

Description de l'activité

Béziers (34500) : A vendre un fonds de commerce de bar à cocktails avec Licence IV.

- Belle localisation : Emplacement numéro 1 en cœur de ville dans une grande commune de l'Hérault, à proximité des commerces essentiels et dans un environnement très dynamique.

- Surface totale : Environ 200 m2 (terrasse incluse) offrant un espace confortable et convivial.

- Décoration unique : Ambiance soignée et élégante dans un style de pub écossais qui séduit immédiatement.

Performances financières :

- Chiffre d'affaires HT : Plus de 320 000 € hors taxes.

- Rentabilité nette : Plus de 100 000 € après salaires des deux salariés à reprendre, charges et achats payés.

- Cuisine équipée : Espace professionnel complet avec extraction, actuellement non exploité, parfait pour développer une activité de restauration.

- Horaires actuels : Ouvert du lundi au samedi, de 17h à 1h. Une organisation idéale pour préserver la qualité de vie tout en offrant des possibilités de développement (amplitudes horaires, événements, restauration, etc).

Points forts :

- Bel emplacement.
- Terrasse accueillante.
- Matériel récent en parfait état.
- Opportunité de croissance importante.

Prix : 305 000 €, les honoraires compris.

Une affaire clé en main avec un potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.