

Local commercial actuellement Restaurant, Orgon (13660)

Annonce **C1294852** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Orgon (13660) : A vendre murs commerciaux loués, d'une surface de 110 m2 avec cour de 60 m2, situés à Orgon (13660).

Actuellement exploités pour une activité de restauration, ils génèrent un loyer annuel de 10 478 € HT.

Offrant une opportunité d'investissement rentable et sécurisé.

Emplacement stratégique avec un fort potentiel de valorisation.

Prix des murs commerciaux : 216 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 10 478 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **216 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Orgon (13660), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Orgon : **3 112 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.