

Bureaux / Locaux professionnels, 250 m2, Sèvres (92310)

Annonce **C1294840** postée le **27/Janvier/2025**

Description de l'activité

Vente d'une PENICHE A USAGE COMMERCIAL composée de 4modules bureau, d'une superficie de 250m2 située aux Portes Paris, en face de la Seine Musicale et Musée de Céramique de Sèvres, à 10mn de la Tour Eiffel. Péniche aménagée avec goût; l'intégralité des boiseries murales réalisée avec 32 essences de bois précieux. Les menuiseries intérieures ont été réalisée sur mesure en chêne de France massif. Composée de 4modules Bureau indépendants en duplex, plutôt haut de gamme. premier module : superficie de 53m2 et bénéficie d'une terrasse de 32m2, 2ème module : superficie de 61m2 et bénéficie d'une terrasse de 70m2, 3ème module : superficie de 64m2 et bénéficie d'une terrasse de 48m2, 4ème module : superficie de 65m2 et bénéficie d'une terrasse de 55m2, Honoraires à la charge du vendeur. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 365 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Sèvres (92310), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Sèvres : **23 307 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.