

## Local d'activité de 55 m<sup>2</sup> proche de Lorient (56100)

Annonce C1294819 mise à jour le 04 février 2025

### Description de l'activité

---

Morbihan, secteur de Lorient (56100) : Au sein d'un ensemble immobilier en copropriété, un local d'activité idéalement placé en rez de chaussée et accueillant toute possibilité d'activités comme la restauration. Nombreux stationnements collectifs, WC aux normes PMR, terrasse ; tout est propice à la réussite d'un commerce.

**Surface commerciale :** 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 55 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 85 800 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 78 000 €

Montant honoraires : 10 %

### Localisation

---

Localisation : Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.