

Bureaux / Locaux professionnels, 646 m2 dans une zone fréquentée,, Mérignac (33700)

Annonce **C1294809** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700) : A la location un plateau de bureaux sur un site clôturé près d'un arrêt de tramway.

Le plateau situé en r+1 a été entièrement rénové par le bailleur et livré en open space. Le dernier est divisible à partir de 117 m2.

Prestations :

- Contrôle d'accès.
- 21 places de parking incluses dans le loyer.
- Sanitaires communs.
- Moquette.
- Faux plafond.
- Climatisation réversible.
- Fibre optique.
- Stores vénitiens.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 646 m²

Surface totale : 646 m²

Loyer mensuel : 6 999 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.