

Bar avec terrasse dans une zone dynamique,, Chambéry (73000)

Annonce **C1294787** postée le **27/Janvier/2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : Au cœur de la fête à Chambéry (73000), cession de droit au bail - local à destination d'un bar avec ou sans petite restauration situé à l'intérieur du carré curial, épicentre des soirées chambérienne avec parking à proximité immédiate.

Surface de 74 m2 avec droit de terrasse (nominative).

Possibilité de conserver le matériel nécessaire au bon fonctionnement d'une future affaire (mobilier, équipement).

Prix du droit au bail de 137 500 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 829 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **198 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1294787/2.jpg