

Bar avec terrasse dans une zone dynamique,, Chambéry (73000)

Annonce C1294787 postée le 27/janvier/2025

Description de l'activité

Savoie (73) : Au cœur de la fête à Chambéry (73000), cession de droit au bail - local à destination d'un bar avec ou sans petite restauration situé à l'intérieur du Carré Curial, épicentre des soirées chambériennes avec parking à proximité immédiate.

Surface de 74 m² avec droit de terrasse (nominative).

Possibilité de conserver le matériel nécessaire au bon fonctionnement d'une future affaire (mobilier, équipement).

Prix du droit au bail de 137 500 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 829 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **198 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

