Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 28 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Paris (75010)

Annonce **C1294782** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec extraction et terrasse situé sur un axe passant.

Local d'une superficie totale de 62 m2 :
- Salle pouvant accueillir jusqu'à 28 couverts.
- Terrasse pérenne de 10 couverts.
- Cuisine plain-pied avec une extraction de 400mm tubée extérieure.
- Gaz de ville.
- Réserve au sous-sol avec chambre froide.

Pas de reprise de personnel.

Petit loyer et 250 € de charges par mois.

Le restaurant est situé sur un axe passant avec une clientèle mixte de bureaux, commerçants, résidents et étudiants.

Affaire clé en main avec un fort potentiel de développement.

Un établissement parfait pour une première affaire, restaurant bistronomique, traditionnelle, cuisine du monde, brunch mais aussi tous types de restauration rapide et coffee shop.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 1 672 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**179 200 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.