

Bar, restaurant, plage privée dans une zone touristique,, Agde (34300)

Annonce C1294773 mise à jour le 08 janvier 2026

Description de l'activité

Hérault - Agde (34300) : A vendre un bar, restaurant, plage privée bénéficiant d'un emplacement les pieds dans l'eau.

Restaurant (200 couverts), bar, plage privée (120 transats) sur 1500 m² de surface d'exploitation.

Cadre et environnement exceptionnels (la plus belle plage du Cap d'Agde).

Convention d'exploitation de 10 ans renouvelable.

Potentiel de développement important.

Accompagnement assuré pour la première saison (avril à octobre).

Justificatif d'apport d'au moins 50 % demandés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Affaire saisonnière en été.

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **350 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Agde (34300), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Agde : **24 457 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.