Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie près de Saint-Lô (50000)

Annonce **C1294710** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie au cœur d'une petite ville dynamique à proximité de Saint-Lô.

- Belle surface de magasin et matériel complet et fonctionnel.

- Parking à proximité.

- Clientèle locale et régulière.

- Tenue en couple avec une vendeuse et un apprenti mais possibilité financière d'embaucher un salarié en production, les cédants laissent le choix aux repreneurs du recrutement d'un boulanger ou d'un pâtissier.

- Logement inclus composé d'un séjour cuisine, 3 chambres, garage et petit jardin clos.

- Fermé 2 journées et demie consécutives.

- 5 semaines de vacances dont 3 en août.

-

-

-

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
286 000 €	269 000 €	
€	€	
101 000 €	90 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**233 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**47 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Lô (50000), Manche, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.