Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Epicerie, Bazar / cadeaux proche des Belleville (73440)

Annonce **C1294578** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Savoie - proche des Belleville (73440) : Cession de fonds de commerce d'une boutique de produits régionaux et cadeaux souvenirs situé en station d'altitude ; domaine skiable des 3 vallées (Savoie-tarentaise).

Caractéristiques de l'établissement : - Surface : 45 m2.
- Grandes vitrines.
- Double-entrée.
- Exposition extérieure possible (portants, présentoirs).
- Tous commerces et services à proximité immédiate.
- Front de neige à 30m.
- Équipement aux normes.
- Matériel entretenu.
- Boutique à l'air libre.

Conditions d'exploitation : - Activité saisonnière.
- Ouverture saison hiver et saison été.
- Exploitation en couple.

Éléments financiers
- Prix de vente : 80 800 € FAI.
- Apport nécessaire : 20 k€.

Points forts de l'affaire : - Altitude - enneigement assuré.
- Emplacement.
- Au pied de résidences, etc.
- Spot de ski convoité.
- Clientèle internationale.
- Cadre de vie.
- Potentiel de développement (élargissement de l'offre et du référencement).

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Affaire saisonnière en hiver.

Éléments chiffrés :

	2022	2024
155 000 €	155 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 800 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**20 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Les Belleville (73440), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

