

Local commercial de 240 m2 pour plusieurs activités, Portet-sur-Garonne (31120)

Annonce **C1294550** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A louer un local commercial situé à Portet-sur-Garonne (31120, en périphérie de Toulouse).

Le local de 240 m2 propose une vitrine, et une ouverture sur les 3 côtés. En bonus, une mezzanine de 50 m2. Un grand parking commun au retail d'un centre commercial.

Ex boulangerie, le local est idéal pour de la restauration, activité autour de la maison, service à la personne, etc.

- Charge de 1800.00 €.

- Taxe foncière de 3960.00 €.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 27 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

