

## Bar, PMU, Loto, Restaurant du midi avec terrasse, L'Arbresle (69210)

Annonce C1294504 postée le 23/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Plein centre - bar, restaurant du midi, PMU, française des jeux.

Pas de travaux à prévoir et pas de personnel à reprendre.

Très grande terrasse ensoleillée.

Bail neuf.

Idéal pour une première affaire.

Achat des murs possible.

Le commerce possède : **une terrasse**  
**Affaire du midi uniquement**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **299 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **L'Arbresle (69210), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à L'Arbresle : **6 220 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**