

Tabac, Presse, PMU, Loto, 65 m2 dans une grande ville de Charente (16)

Annonce **C1294360** postée le **22/Janvier/2025**

Description de l'activité

Tabac, loto, presse, PMU situé sur un axe passant d'une grande ville de Charente (16).

Affaire bien agencée et sécurisée avec du stationnement devant tenue par un couple.

Fermé le dimanche après-midi plus deux semaines de congés dans l'année.

EBER de 82 000 €.

Potentiel de développement évident.

Bon rapport prix / rentabilité.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	412 000 €
EBE en 2023	99 000 €
Res. net en 2023	18 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **199 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.