

## Local d'activité / Entrepôt, 340 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce C1294337 mise à jour le 04 février 2025

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Sur un terrain de 2260 m2, à louer un bâtiment mesurant au sol 340 m2 dont un entrepôt de 220 m2 (10 x 22) avec entrepôt de 50 m2 (10x5), 70 m2 de surface commerciale show room ou bureaux (2 bureaux climatisés de 42 m2 et 30 m2) et sanitaires.

En r+1 : 94 m2 de logement de fonction pouvant aussi servir de réfectoire ou salle de réunion.

Composition : Entrée de 15 m2 avec dressing de 7 m2, WC 2m50, chambre de 12 m2, salon 16 m2, réfectoire-séjour 41 m2 et rangement 21 m2.

**Surface commerciale** : 340 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 340 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.