

Brasserie, Crêperie, Pizzeria 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Vendée (85)

Annonce **C1294168** postée le **21/janvier/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : Crêperie, pizzeria, petite brasserie située dans le cœur d'une ville de plus de 15 000 habitants et dans une zone à vocation touristique, réalisant plus de 310 000 € de chiffre d'affaires en 2024.

établissement aux agencements récents et décoration soignée. Normes ok. Capacité de 100 places dont 50 en terrasse.

Confort de vie 2 jours de repos hebdomadaires avec 6 semaines de congés.

Nombreuses possibilités d'évolution.

Affaire à reprendre avant la saison.

Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	314 000 €
EBE	100 000 €
Res. net	16 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **328 800 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.