

Plateau, usage de bureau de 205 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1294051** mise à jour le **21 janvier 2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A louer plateau à usage de bureau nu d'une superficie d'environ 205 m2.

Accès à ce local par des escalier mais aussi un accès PMR avec ascenseur.

Idéalement placé en pleine avenue, bénéficiant d'une bonne visibilité.

Possibilité de choisir une superficie et possibilité de faire réaliser les travaux par le propriétaire, le loyer sera à réévaluer selon les travaux demandés.

4 places de parking sont attribuées à ce local.

Libre immédiatement.

Bail commercial à créer.

Loyer mensuel de 1 900 € HT/ HC.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires d'agence : 4 560 € HT.

Surface commerciale : 205 m²

Surface totale : 205 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.