

Chaussure dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1294023** postée le **20/Janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre : Magasin de chaussures.

Situé sur le littoral costarmoricain, ce commerce de proximité jouit d'une excellente notoriété et d'une clientèle fidèle.

Sans concurrence directe à proximité, il propose une activité de vente de chaussures avec ticket moyen d'environ 140 / 150 Euros.

Chiffre d'affaires HT : 150 000 Euros environ.

Loyer annuel : 7 851 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	136 000 €
EBE en 2024	35 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	82 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	49 000 €

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.