Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, glacier, snack, vente, emporter dans une zone touristique,, Noirmoutier-en-l'Île (85330)

Annonce **C1293976** mise à jour le **21 janvier 2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre les murs et le fonds de commerce de bar, glacier, snack, vente à emporter parfaitement situé sur un site touristique de l'Île de Noirmoutier (85330).

Cet établissement saisonnier d'une surface d'environ 90 m2 offre une variété de services qui permet de s'adapter à une clientèle de touristes variée à tous moments de la journée.

Le glacier, snack, vente à emporter possède une Licence IV et est actuellement exploité par un gérant, 2 cuisiniers d'avril à octobre, un serveur de juin à octobre et un renfort de 4 personnes en juillet et août. Fermé le lundi et le jeudi soir hors saison et le lundi en juillet et août. Il ferme de fin octobre à fin mars.

- PERF : 88 117 €.

- Prix de vente des murs et du fonds de commerce indissociables : 639 560 € HAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA en 2023	457 000 €
EBE en 2023	88 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**596 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Noirmoutier-en-l'Île (85330), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Noirmoutier-en-l'Île : **4 804 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.