Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 58 m2 dans le centre ville,, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1293973** mise à jour le **21 janvier 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Local commercial situé dans le centre-ville de La Baule-Escoublac (44500).

Local d'une surface de 55 m2 avec une cave de 3 m2. Vitrine de 4 m linéaire.

Bail neuf tous commerces sauf nuisances.

- Loyer : 1 400 € net mensuel non soumis à la TVA + taxe foncière.

- 2 mois de dépôt de garantie

- Droit d'entrée : 40 000 € + les honoraires d'agence.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Prix : **1 200 €**

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p