

## Restauration rapide, Lyon 1er dans un quartier animé (69001)

Annonce C1293903 postée le 20/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Lyon 1er (69001) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide dans un quartier animé, idéalement situé à proximité des collèges et lycées du secteur.

Le plus :

- Un appartement de 67 m<sup>2</sup> à l'étage compris dans le loyer.
- Extraction.
- Bail 3/6/9.
- Loyer de 990 € mensuel.
- Prix du fonds de commerce à 99.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**