

## Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et terrasse dans une zone touristique, proche de Mouans-Sartoux (06370)

Annnonce **C1293888** mise à jour le **21 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : A vendre un hôtel-restaurant de moins de 20 chambres situé en arrière-pays cannois, proche de Montauroux.

Établissement de moins de 20 chambres à une trentaine de minutes de la côte et de ses plages, proche d'une route passante avec une belle terrasse, une piscine et un logement de fonction.

Un chiffre d'affaires en progression.

- Prix de vente du fonds de commerce de 380 435 €, les honoraires inclus soit 350000 € (les honoraires exclus).

- Les honoraires du cabinet de 8% TTC, soit 6.67% HT, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	262 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **380 435 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de **Mouans-Sartoux (06370)**, Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**