Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, 120 m2 proche de Strasbourg (67000)

Annonce **C1293773** postée le **17/janvier/2025**

Description de l'activité

Bas-Rhin (67) : Tabac, presse, PMU, FDJ idéalement situé à proximité immédiate de Strasbourg (67000), bénéficiant d'un emplacement stratégique avec parking et entouré de nombreux commerces, créant une synergie commerciale dynamique.

Caractéristiques principales :

- Surface commerciale : 120 m2, offrant un espace vaste et modulable pour accueillir de nouvelles activités, telles qu'un café ou un bar.
- Sécurité : Établissement parfaitement sécurisé, assurant une exploitation sereine.
- Rentabilité : Belle rentabilité, idéale pour un couple accompagné d'un ou deux salariés.

Atouts :

- Localisation stratégique proche de la capitale alsacienne.
- Parking pratique pour la clientèle.
- Opportunité de diversification des activités pour maximiser le potentiel de l'espace.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA	508 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **520 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.