

Crêperie en Dordogne (24)

Announce **C1293762** postée le **17/janvier/2025**

Description de l'activité

Cette affaire représente une opportunité pour un couple.

Avec une offre centrée sur les crêpes et galettes, ce concept à la fois attractif et accessible bénéficie d'un fort potentiel de développement, grâce à une clientèle variée composée de touristes et de locaux.

Situé dans une zone à fort passage, l'établissement profite d'une excellente visibilité et d'un environnement propice à la réussite.

En plein essor et répondant aux attentes d'une cuisine artisanale et conviviale, cette affaire clé en main est idéale pour des repreneurs dynamiques et créatifs.

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
94 000 €	108 000 €	
€	€	
35 000 €	47 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.