

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une ville touristique, dans le Morbihan (56)

Annonce **C1293629** postée le **16/janvier/2025**

Description de l'activité

Situé à 100 m des plages d'une ville très touristique du Morbihan (56), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant chaleureux avec une salle pouvant accueillir 40 couverts, et d'une terrasse de 80 places.

Une qualité de vie préservée ; l'établissement est fermé huit semaines par an et 2.5 jours même en pleine saison.

Clientèle d'habitué sur toute l'année.

Gros potentiel de développement car beaucoup de jours de fermeture.

Opportunité pour un couple d'exploitants professionnels de la restauration.

Idéal pour une première acquisition.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 29 937 €

Éléments chiffrés :

EBE	4 000 €
-----	---------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.