

## Murs commerciaux, 150 m<sup>2</sup> près de Valence sur un axe routier fréquenté (26000)

Annonce C1293500 postée le 16/janvier/2025

### Description de l'activité

---

Valence (26000) : À vendre cellule commerciale situé sur un axe routier fréquenté, dans un secteur géographique dynamique en pleine expansion.

Cette surface de 150 m<sup>2</sup> est modulable et se compose actuellement d'une surface de vente d'environ 40 m<sup>2</sup>, d'un laboratoire de 70 m<sup>2</sup>.

Equipé d'un système d'extraction d'un espace de stockage d'environ 40 m<sup>2</sup> des emplacements de parking sont disponibles devant le bien.

Prix de vente des murs : 238 000 €, honoraires agence inclus.

**Surface commerciale :** 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **238 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**