

Bar, Sandwicherie / Snack licence IV 44 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1293494** postée le **16/Janvier/2025**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre bar, snack, bar à tapas du soir ouverture à 17h.

Fermé le dimanche.

Licence IV.

Terrasse à l'année de 44 places et une surface intérieure de 64 m2 et de 44 places.

Cave en sous-sol idem d'une surface de 64 m2.

Affaire libre de contrats.

Un CA HT annuel de 165 000 €.

Axes de développements identifiés sur le créneau du midi via une offre de restauration rapide type sandwiches, croques, planches etc.

Son prix FAI TTC : 201 856 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **44**

Nombre de places en terrasse : **44**

Surface totale : 128 m²

Loyer annuel : 21 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
165 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 856 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.